



Denken in de breedte

Fotografie & tekst: Peter Muller. Architecten/bouwers visie: Willem Smalen

Juist op het moment dat we menen te weten welk huistype we zullen aantreffen bij VarexHuis, de woning van Helen en Marcel in Brabant, blijkt het iets anders en veel meer in de breedte, met een corridor en een gekoppeld tweede gebouw... Spannend én fraai! Ook een trotse Helen is zeer te spreken: "dit is een welstandsvrije wijk en al onze wensen zijn verhoord! Het is destijds begonnen met de zoektocht naar een bouwkaavel van ca. 1000 m2. Toen hier een oude atletiekbaan werd opgebroken kwamen deze, in de natuur gelegen kavels ineens vrij. Onze droom kwam daarmee een stap dichterbij realisatie. Vervolgens zijn we, meest via Internet, gaan zoeken naar een bouwbedrijf. Deze modern/landelijke stijl met een snuffe jaren dertig was het 'combi' karakter dat we voor ogen hadden. Maar we hadden wel specifieke wensen, zoals een tv kamer, een kinderspeelkamer beneden met open contact tussen die ruimtes, we wilden goed de ruimte hebben met lekker lange zichtlijnen en een garage/bijkeuken. Oh ja, en we vonden het zwart/witte uiterlijk wel heel toepasselijk hier in de wijk. Vervolgens zijn we eens gaan neuzen bij meerdere bedrijven en geloof me, het was nog maar net na de crisis; van sommige bouwers bij wie we een schets of offerte aanvroegen, hoorden we totaal niets meer! Kijk, bij VarexHuis hadden ze in no-time een fraaie tekening plus een acceptabele offerte en waren ze voortdurend attent en adequaat. Ze namen ons van meet af aan serieus en dat wil je toch? Het gaat niet om een zakje frites! Wat voor ons ook heel belangrijk is: we wilden echt tuingericht wonen. In goed overleg met de huisarchitect van VarexHuis kwam er dus een lekker brede veranda en trouwens ook in het geheel is er 'breed' gedacht, enigszins aangepast op de kavel van ca. 30 bij 30 meter. Er werd goed geluisterd, dat is erg belangrijk.

het zwart/witte design paste echt goed in de wijk

En dan de snelheid en accuratesse. Inclusief bouwvak is deze woning in beton-systeembouw geplaatst in zes maanden. We zijn er bijzonder tevreden mee, we kunnen Varex bij iedereen aanbevelen." Juist ja, die zijn meer dan gelukkig en terecht. Ook wij voelen dat en nu weten we zeker: deze bouwer kan alles!





WENSEN VERVULD

We wilden echt tuingericht wonen, in overleg met Varex-Huis kwam er dus een mooie veranda achter. Eigenlijk is nu elke wens vervuld!

DE ARCHITECT aan het woord

ARCHITECT: HENK TE KIEFTE

VARIANTEN

Woningtype	Afm. (b x l x h) in m	BVO in m ²	inhoud in m ³	EPC	Prijs
Varex type A1.1	8,20 x 12,80 m	387 m ²	1011 m ³	0,4	op aanvraag

Henk te Kiefte van Te Kiefte architecten uit Borne is de architect, VarexHuis heeft de woning gebouwd. 'Uitgangspunt van dit ontwerp waren de woonwensen van Helen en Marcel' Het geheel bestaat uit een hoofdhuis met tussenbouw en een garage met kap. In de tussenbouw heeft de royale woonkeuken een plek gekregen met een verbinding naar de veranda aan de achterzijde. Daarnaast de garage die is ingericht als berging en bijkeuken. De entree van de woning is prominent aan de voorzijde van de woning gesitueerd in de dwarskap. Om het huis een rustige en strakke uitstraling te geven kozen Helen en Marcel voor een strakke vlakke dakpan, zijn de gevels wit gekeimd en is het geheel voorzien van een donkere plintsteen met een donkere voeg.

Het casco van de woning is opgebouwd uit prefab lichtbeton binnenwanden. De buitengevels zijn voorzien van traditioneel metselwerk en alle antraciet kleurige kozijnen zijn van hardhout. De witte geprofileerde bakgoten sluiten aan bij de witte gevels, de profilering is doorgezet op de tussenbouw. Het resultaat is een groot huis met royale ruimtes. Op de begane grond bevinden zich de woonkamer, woonkeuken, speelkamer, bijkeuken en berging. De 1e verdieping is voorzien van een master bedroom met eigen douchehoek en ingebouwde kastruimte, 2 slaapkamers, 2e badkamer en een separaat toilet. Op de 2e verdieping een extra slaapkamer en berging voor de technische installatie.

In het kort: "twee bouwvolumes die een mooie samenhang vormen, verbonden door de tussenbouw. Daardoor maakt het geheel geen massale indruk".





Je bent geen nummer bij VarexHuis

Het was nog wel een beetje crisis in de bouw toen wij een bouwbedrijf zochten. Opmerkelijk genoeg was VarexHuis de enige die heel open en toegankelijk bleef. Zo kregen wij snel een redelijke offerte en werden wij gewoon serieus genomen! Dat is toch wat je wilt?

